

11882

11226

2000Rs.



Stamp duty stamp.d under the Indian Stamp Act 1899 as amended by Act III of 1-22 and section 81 of the Calcutta Improvement Act, 1911 Schedule IANo 23..... Stamp Duty Paid under the Indian Stamp Act, 1899 as Amended in 1976 Rs 1764- Additional duty paid under the Calcutta Improvement Act 1911 Rs 460- Excess - Total Rs 2224-

A. 242-  
 A. 28-  
 MCB 4-  
 274-

18/7/82  
 13/7/82

Handwritten notes and signatures in red ink, including a date '6/8/82' and various illegible scribbles.

नाफ विक्रय टकावाना दमिल

मूल्य २०००० देवदल राजाव टाका मात्र ।

टकावाना गुदीडा ४-

वे पतीक माया  
 पिता वे दीनक गुनाद माया  
 माति हिनु, पेना पधायन  
 मार वलाका मगुम उला दमिल  
 पच्छिम कोदनर कुटाई, ७४ नर  
 टनर हवाउ, थाना टनर, थाना  
 कलिकावा २२।

टकावाना दाडा ४-

१। वे सनुाय कुपारु वे  
 २। वे सुकल चरु वे  
 उडवेर पिता मूत धर्यदास वे  
 माति हिनु, पेना विययु टोपनी,  
 मार वराटवाधी, थाना कनवा  
 जिला दमिल २४ पुरगणा, कलिः १८।

2932 (3)

Filed to Shri/She Alhik Saha  
of 64 Kame Kame. Cu 29  
2000/01/30/87

R 2000/01/30/87

Stamp  
Alipore Treasury  
Dist. 24 Parganas



*[Handwritten signature]*

(3) 2230/87

Registered for Registration at  
11-45 A.M. on the 13<sup>th</sup>  
Day of July 1987  
at the Sub-Registrar Office  
Alipore, Dist. 24 Parganas  
Execution of Document of  
the Executors / Claimants  
Attorney for  
Special Provision under a  
Power of Attorney  
for 1987 authenticated by the  
Registrar of

- 1) Santosh Kumar Khan
  - 2) Safal Chandra Khan
- Sons of Late Dharmadas Khan

Son/Wife/Daughter of  
P. S. Karba  
District 24 Parganas Col. 78  
By Caste/Hindu/Muslim  
Profession *[Handwritten]*

District Sub-Registrar  
Dist. 24 Parganas  
13/7/87

*[Handwritten signature]*

Safal Khan  
Santosh Kumar Khan  
Son/Wife/Daughter of  
Kali Kalyani  
District 24 Parganas  
By Caste/Hindu/Muslim  
Profession *[Handwritten]*

*[Handwritten text]*

11736

*[Handwritten text]*

11737

*[Handwritten text]*

*[Handwritten text]*

*[Handwritten text]*

*[Handwritten text]*

District Sub-Registrar  
Dist. 24 Parganas  
13/7/87



121

Mr. Binayak Dasgupta  
15/10/15

কস্য বায়ত দখলি স্তব্ধ বিলিট স্তানীয় পরিমাণে কমবেল ১৪৫/১৯ চাব  
কাঠা তেব ছটাক উনিচ বর্গকুট বাসু জমি মায তদসিত গৃহাদি সাজ পাট আকর  
আঙলাতাদি ও তৎসংলগ্ন বাসুার উপর দিয়া যাবতীয় চলাচলের ও কানেক্সান  
আদি আনায়নের ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্তব্ধাদি সহ সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবসুায়  
নিঃস্তু সাক বিক্রয় কোবালো দলিল পত্র সিদং কার্যক্ষাগে :-

জেলা ২৪ পরগণা, থানা সদর টালীগঞ্জ, তৎপর যাদবপুর হাল কসবার  
অনুর্গত সারদেব জেস্ট্রী আলিপুর পরগণা খাসপুর জেলা কালেকটাবীর ৩, ৪, ও ৫ নং  
তৌজি তুঃ যাদবপুর মিউনিসিপ্যালিটি বর্তমান দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল -  
কর্পোরেশনানের অনুর্গত / যাদবপুর ইউনিট জেঃ এনঃ নং ২০, মৌজা কালিকাপুর  
মধ্যে বিগত জেলাজরিপের ৫০, ২৬ ও ৬ নং ষতিযান তুঃ ১০০ নং দাগে হাল -

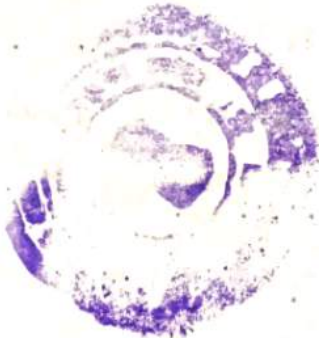
2932(3)

~~Block House~~  
~~1118 Sappachi 1st Ave~~  
~~2017~~ ~~001239~~  
~~Alipore~~

2932(3)

St. No. -  
Sold to Sri/Sri Abhinav Saha  
of 64 Kame Noh Kame - Cut 29  
to 2017 - 2018 8/2/87

Stamp Mark  
Alipore Treasury,  
South 24-Paragona



District Sub-Commissioner  
South 24 Paragona

12/2/87



101

228,000 & 228 नए शिष्टियां लिखित 129 नए दातगव 18 लटक मध्या -  
 माननीय सरकार वाहादुर कर्क .06 लटक जमि अधिग्रहण वादे अवधि-18 .06 लटक  
 वा न्यानीय परिमाणे कमवेन 184/12 चाव काठा ठेवर छटाक उनिन वर्गफुट वासु  
 जमि माय उदसित गुहादि साज पाट आकर आउनातादि सह 3 त्वसल्लेगु वासु  
 उपर दिया यावतीय चलाचलेर 3 व्यवहारिक इन्वैस्टमेन्ट सुद्धादि सह अत्र कोवाला  
 दलिल मुले विक्रित सम्पत्ति हईतेछे ।  
 उपरोक्त सादेक 100 नए दातगव सम्पत्ति जनेक महेशु चतु नकर महानयेर नामे  
 वायत सिद्धिवान सुद्धे विगत जेला जविणे वेकड कृत सुदु दखलिय सम्पत्ति -  
 थाका अवसाय उक्त महेशु चतु नकर कोन प्रकार उईगादि ना करिया ताहार  
 एकमात्र श्री अमती खुदिसनी दासीके एकमात्र उयाविण वाधिया परलोक गयन  
 करिणे पर उक्त खुदिसनी दासी ताहार नाथीर तया उक्त सम्पत्ति एकक टयाल

228,000 & 228 नए शिष्टियां लिखित 129 नए दातगव 18 लटक मध्या -  
 माननीय सरकार वाहादुर कर्क .06 लटक जमि अधिग्रहण वादे अवधि-18 .06 लटक  
 वा न्यानीय परिमाणे कमवेन 184/12 चाव काठा ठेवर छटाक उनिन वर्गफुट वासु  
 जमि माय उदसित गुहादि साज पाट आकर आउनातादि सह 3 त्वसल्लेगु वासु  
 उपर दिया यावतीय चलाचलेर 3 व्यवहारिक इन्वैस्टमेन्ट सुद्धादि सह अत्र कोवाला  
 दलिल मुले विक्रित सम्पत्ति हईतेछे ।

उपरोक्त सादेक 100 नए दातगव सम्पत्ति जनेक महेशु चतु नकर महानयेर नामे  
 वायत सिद्धिवान सुद्धे विगत जेला जविणे वेकड कृत सुदु दखलिय सम्पत्ति -  
 थाका अवसाय उक्त महेशु चतु नकर कोन प्रकार उईगादि ना करिया ताहार  
 एकमात्र श्री अमती खुदिसनी दासीके एकमात्र उयाविण वाधिया परलोक गयन  
 करिणे पर उक्त खुदिसनी दासी ताहार नाथीर तया उक्त सम्पत्ति एकक टयाल

228

2932(3)

St. No. Alkhik Saha  
Sold to 61 Lake Rd Lake Cul29  
No. 301 Date 8/7/87

Stamp Mark,  
Allpore Treasury,  
South 24-Parganas



DISTRICT SUB-REGISTRAR  
MURGA SA PARGANAS  
MURGA SA PARGANAS

13/8/87

Mr. Bilal R. K. S. S. S.  
Mr. Kogalmonji - 111

আনা বকমে প্ৰাপ্ত হইয়া উহাতে খালে ভোগবতী ও দখলিকাৰিনী থাকা অবস্থায় উক্ত খুদিমনী দাসী তাহার নানা বিধ টেবল ও গৰুত কাৰণে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় উক্ত ১০০ নং দাগের ভূমি ও অন্যান্য কতক জমি সহ বিক্রয় - কৰিবাবৰ ঘোষণা কৰিলে আমৰা অত্র কোবালা দাতা গণ আমাদেবৰ পিতা বৰ্তমান মৃত ধৰ্মদাস ষাঁ বিগত ইং ১৯৪২ সালে আলিপুর সাববেজেষ্ট্ৰী অফিসে বেজেষ্ট্ৰীকৃত ১নং বহিৰ ৮৬ নং ভলুমেবৰ ৮০ হইতে ৮৩ নং পাতায় লিখিত ৩২২৩ নং এক ককতা সাক কোবালা দলিল মুলে আমাদেবৰ পিতা উক্ত খুদিমনী দাসীৰ নিকট হইতে খবিদ কৰিয়া তাহাতে খালে ভোগবান ও দখলিকাৰ থাকা অবস্থায় উক্ত সাবেক ৫৩, ২৬ ও ৬ নং ষতিয়ানে ১০০ নং দাগেবৰ জমি যাহা হাল বিজিন্যাল সেটেলমেণ্ট জৰিণে ২৯৮,৩০০,৩ ২৯৪ নং ষতিয়ানে ১২৭ নং দাগে চুড়ানু ৰূপে লিপিবদ্ধ হইয়া প্ৰকাশিত ও প্ৰচাৰিত হইয়াছে ।

ভংগৰ আমাদেবৰ পিতা বিগত ইং ৪।৫।১৯৬৯ তাৰিখে কোন প্ৰকাৰ উইলাদি না কৰিয়া আমাদেবৰ মাতা ষিমতী সৌদামিনী ষাঁ কে একমাত্র স্ত্ৰী এবং আমৰা অত্র দলিল দাতাগণ কে দুই পুত্ৰ এবং ষিমতী যমুনা দাস, ষিমতী যমুনা মণ্ডল ও ষিমতী - উৰ্মিলা কয়াল এই তিন কন্যা অৰ্থাৎ মোট ৬ ছয় জনকে ওয়াবিল বাৰিয়া পৰলোক







১৯১  
 ১৯১০-১১  
 ১৯১০-১১

অন্য হইতে অন্য বিক্রয় কোম্পানীর বলে আমাদিগ হইতে চিরতরে ধূল ও বিলুপ্ত  
 হইয়া আপনাব পুত্রি বর্জিত ও বর্জিত । আপনি অন্য হইতে উহাতে আমাদেব যাবতীয়  
 সুখে সুদুবান ও দখলে দখলিকার হইয়া মালিক সবকারে ও বর্তমান দি কলিকাতা  
 মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানে নিজ নাম পতন করিয়া ধার্যকৃত খাজনা ও ট্যাঙ্কাডি  
 আদায় উহাতে আরও গৃহাদি দালান ইমারতাদি নির্মাণে বৃদ্ধাদি বোপনে ও  
 ছেদনে কুপ নলকুপ ড্রেন আভার ড্রেন পায়খানা ইত্যাদি খননে বৈদ্যুতিক তার ও  
 অন্যান্য ক্যান্সেলান আদি গইয়া যদিছা মত দখলের কার্য পরিচালনে দান, বিক্রয়  
 বন্ধকাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তর ঋণান্তর ও অবস্থান্তর করণের উপযুক্ত ক্ষমতা ধারণে পুত্র  
 পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও সূতাভিযুক্ত গণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন ।  
 তাহাতে আমরা কি আমাদেব কোন ওয়ারিশান ও সূতাভিযুক্ত গণের সর্ব প্রকার -  
 ওজর আপত্তি সর্বদা সর্বথা সর্ব আদালতে বাতিল নামজুর ও অগ্রাহ্য হইবে ।

তৎপরিণ বর্জিত বিক্রিত সম্পত্তি আমরা ইতি পূর্বে অন্য কোন সূতনে দান, বিক্রয়  
 বন্ধকাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর করি নাই বা হস্তান্তর করিবার নিমিত্ত অপর  
 কাহারও সহিত কোন চুক্তি করি নাই বা উহাতে আমাদেব অপর কোন সবিধ বা  
 অঙ্গীকার নাই বা আমরা কাহারও বেনামদার নহি বা উহাতে কোন চার্জ  
 বা লিয়েন নাই বা কাহারও জামানতে আবদ্ধ নাই বা কোন মামলা মোকর্দমার  
 বিষয়ীভূত নহে বা কোন আদালত হইতে কোন নিষেধাজ্ঞা প্রচার নাই বা কোন  
 প্রজাবিলি বা ভাড়া বিলি নাই বা সরকার বাহাদুর হইতে বা কোন ঘোষ পুত্রিষ্ঠান  
 হইতে কোন প্রকার এ্যাকুইজিশান বা বিকুইজিশান হয় নাই । উহা সম্পূর্ণ নির্দায়

15-12-2018  
 15-12-2018

ও নিৰ্দেশ্য অৱস্থায় আমাদেৱে খাস দখলে বিদ্যমান আছে তদবস্থায় আপনাকে বিক্রয়  
 কৰিয়া বিক্রিত সম্পত্তি হইতে আমবা মায়ে ওয়াৰিলাসগণ ক্রমে এককালীন চিৰন্তবে  
 নিঃসৃত্ত ও দখল হীন হইলাম ও অদ্যই আপনাকে খাস দখল প্ৰদান কৰিলাম ।

যদি ভবিষ্যতে আমাদেৱে কোন দায় ও দোষ থাকা প্ৰকালে বা কোন উক্তি মিথ্যা  
 বা ত্ৰুটী থাকা প্ৰকালে আপনাদেৱে সত্ত্ব দখলে কোন বিষু জনে তাহা হইলে  
 মাফিক আইন আমলে আসিব ও আপনাব সৰ্ব প্ৰকাৰ কতি পুৰণ সহ মুলেচৰ সাকুল্য  
 টাকা এককালীন ফেৰত দিতে মায়ে ওয়াৰিলাসগণ ক্রমে বাধ্য বহিলাম ও বহিল ।  
 ভুল ভ্ৰান্তি বশতঃ ভবিষ্যতে কোন সংলোখন বা পৰিপূৰক দলিল কৰিয়া দেওয়াৰ  
 আবশ্যক হইলে তাহাও আমবা বিনা পনে আপনাব তলবে ও খৰচায় তাহা সম্পাদন  
 ও বেঞ্জেলী কৰিয়া দিতে মায়ে ওয়াৰিলাস গণ ক্রমে বাধ্য বহিলাম ও বহিল ।

এতদৰ্থে স্তু পৰীচৰ সৰল মনে অনেচৰ বিনানুবোধে ও বিনা প্ৰবোচনায়  
 অত্র দলিল পাঠ কৰিয়া ও কৰাইয়া পুনিয়া বুঝিয়া মৰ্ম সম্যক অবগত হইয়া ও ধাৰ্য্যকৃত  
 মুলেচৰ সাকুল্য টাকা নিম্ন জায়মত বুঝিয়া পাইয়া ও তৎ প্ৰাপ্তি সূকাৰে অত্র নিঃসৃত্ত  
 সাক বিক্রয় কোবালা দলিল আপনাব বৰাবৰ যথাবীতি সহি সম্পাদন কৰিয়া দিলাম ।  
 ইতি তাৎ ইং ১৯৮৭ সালেৰ ১৬ ই জুলাই, বাৎস ১৩৯৪ সালেৰ ২৫ মে, আমা

তপাল বিক্রিত সম্পত্তিৰ পৰিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পৰগণা, খানা সাবেক সদৰ টালীগঞ্জ, তৎপৰ যাদবপুৰ হাল কলবাৰ

১২১  
 ১৯৭৯  
 ১৯৮০


অনুগত সাবরেজেন্স্ট্রী আলিপুর, পরগণা খাসপুর, জেলা কালেক্টারীর ৩,৪,৫ নং  
 মৌজা ভূমি যাদবপুর মিউনিসিপ্যালিটি বর্তমানে দি কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল  
 কর্পোরেশনের অনুগত / যাদবপুর ইউনিট ভূমি / জেঃ এলঃ নং ২০, মৌজা কালিকাপুর  
 মধ্যে বিগত জেলা জরিপে ৫৩,২৬ ও ৬ নং খতিয়ানে লিখিত ১০০ নং দাগের হাল  
 বিজিন্যাল সেটেলমেন্ট জরিপে ২৯৮,৩০০, ২৯৪ নং খতিয়ানে লিখিত ১২৭ এক  
 পত সাতাশ নং দাগের ১৪ পতক বাসু জমির মধ্যে বর্তমানে ৭৪ বঃ সরকার -  
 বাহাদুর কর্তৃক ০৬ পতক জমি অধিগ্রহণ বাদে বাকি ০৮ পতক বা স্থানীয় পরিমাণে  
 কমবেশ ১৪৬/১৯ চার কাঠা তের ছটাক উনিশ বর্গফুট বাসু জমি মায়ে তদস্বিত গৃহাদি  
 মায়ে সাজ পাট আকর আওলাতাদি ও তৎসংলগ্ন বাসুর উপর দিয়া যাবতীয় চলাচলের  
 ও যাবতীয় কানেক্সান আদি আনায়নের ব্যবহারিক ইজমেন্ট সুত্বাদি সহ ঐ -  
 কোবালা দলিল মূলে বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে । বিক্রিত সম্পত্তি যাহা ঐ সহ  
 ও ঐ কোবালা দলিলের একাংশ গণ্য নকসায় লাল রংয়ের সীমারেখা দ্বারা চিহ্নিত  
 ও পুদর্শিত হইল । ইহা ব্যত দখলি সুত্ব বিলিষ্ট এবং ইহার হারাহারি বার্ষিক  
 খাজনা ৩৪ পয়সা ।

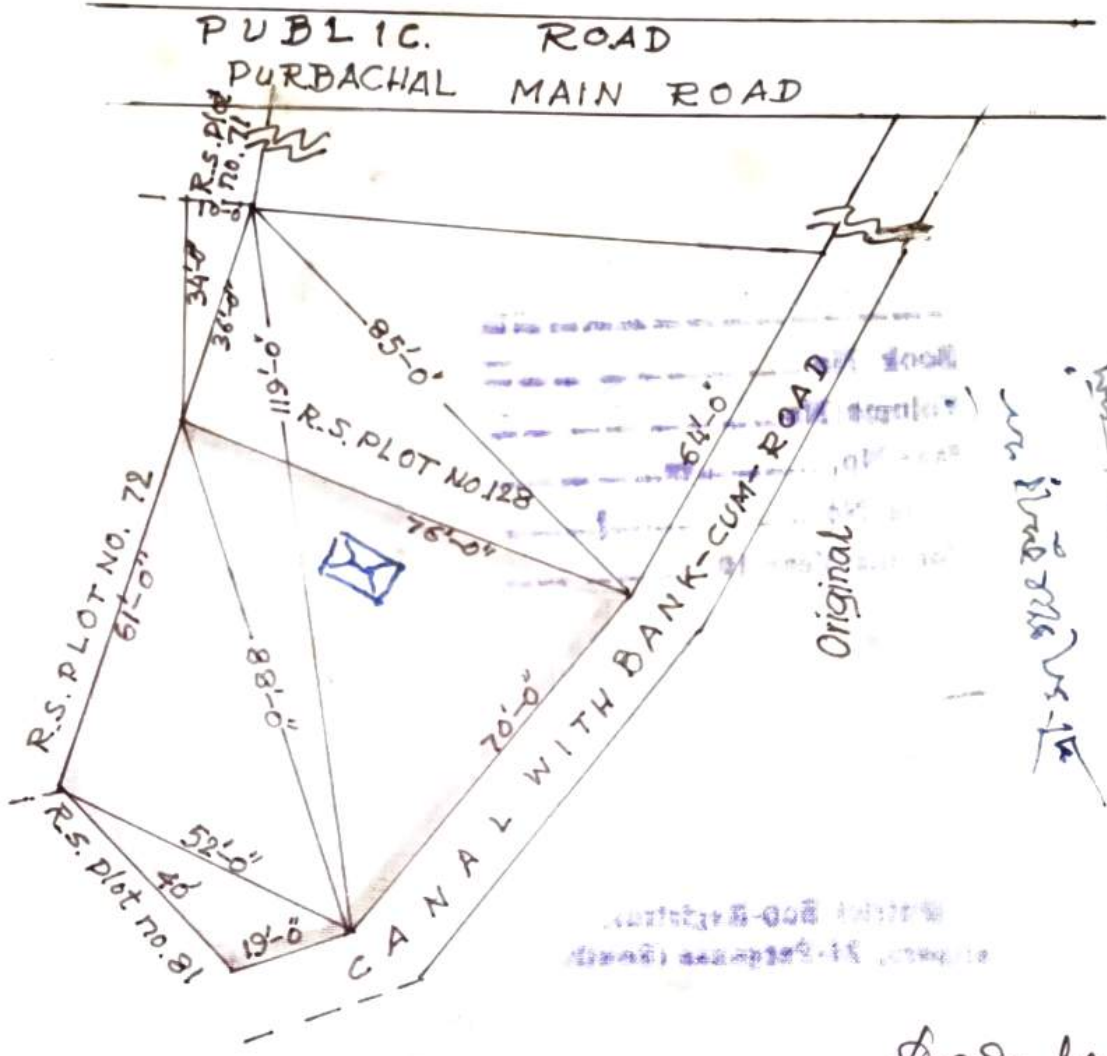
ইহার চৌহদ্দি :-

- উত্তর - ১২৮ নং দাগের জমি ।
- দক্ষিণ - ৮৯ নং দাগের জমি ও কর্পোরেশনের বাসু ।
- পূর্ব - বাসু ।
- পশ্চিম - হাল ৭২ নং দাগের জমি ।

LAND PLAN ON C.S. PLOT NO. 103 KHATIAN NO. 53, 26 & 6 R.S. PLOT NO. 298, 303 & 294 MOUZA KALIKAPUR JL NO. 20 P.S. KASBA UNDER THE CALCUTTA MUNICIPAL CORPORATION UNIT JADAVPUR (24 PAGANAS).

Scale: 33' FT = 1" INCH.

Area, to be conveyed, bounded by red  cot - ch - sp. 4 - 13 - 13 sft. more or less.



Original

*Handwritten notes:*  
 in 13' 13' 13' sft.  
 more or less

vendors

Drawn by  
 Raju Kumar  
 Santoshpur  
 Cal-75



1201

Handwritten notes in the top right corner, possibly including a name and a signature.

টাকাৰ জাৰ :-

নোটে ও নগদে প্ৰাপ্ত - ২০০০০ টাকা

যবনগে তেইন হাজাৰ টাকা মাত্ৰ ।

Handwritten signature or name in the center of the page.

ইমাদী -

drafted by

Sarat Chandra Nath  
Associate  
Mipur criminal court

শ্ৰীমতী জোনাল  
৬৩ নং ফিট সৰ্বস্বত্ব জমা  
কলিকতা-৭৫

বৈষ্ণৱী  
কামিনীমাতৃ  
কলি-৭৫

টাইল কাৰক  
শ্ৰীমতী জোনাল  
কামিনীমাতৃ  
কলি-৭৫



Division of Standards  
NBS-100-1000

18/1/81

3.020



Division of Standards  
NBS-100-1000

3.4-90

Book No.	883
Volume No.	10
Pages No.	11224
Being to	87
of the Year 19	87

265

*[Handwritten signature in red ink]*